



WOHNEN AM Sonnenberg FLECKEN BOVENDEN

Im Gesamtkaufpreis sind enthalten:

- der Preis für den Grund und Boden
- die anteiligen Kosten für die von der NLG hergestellten Erschließungsanlagen gemäß § 127 BauGB (Straßen, Wege usw.)
- die Beiträge für die erstmalige Herstellung der öffentlichen Grundstücksentwässerungsanlagen (Kanalbaubeiträge)

152/761 Preisliste - Flecken Bovenden, Baugebiet "Sonnenberg"			
Bauplatz-Nr.	Größe in qm	Gesamtkaufpreis	Bemerkungen
35			Verkauft
36	1.012	141.700 €	Reserviert
37	1.114	156.000 €	
38	1.129	158.000 €	
39	1.129	158.000 €	
88			Verkauft
90			Verkauft

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir uns Preisänderungen und den zwischenzeitlichen Verkauf vorbehalten müssen und dass Veränderungen der Bauplatzgröße bis 2 m² keinen Einfluß auf den Kaufpreis haben.

Die Preise variieren u. a. abhängig von der Lagequalität der Bauplätze im Baugebiet zum Zeitpunkt der Drucklegung der Preisliste. Eine Garantie, dass die Lagequalitäten (z. B. freier Blick in die Landschaft) dauerhaft erhalten bleiben, kann nicht gegeben werden.

Vielen Dank für Ihr Interesse!

Auf den Grundstücken 35, 36, 37, 38 und 39 müssen laut Bebauungsplan Häuser mit 2 bis 3 Vollgeschossen errichtet werden.

Nicht aufgeführte Grundstücke sind bereits verkauft.

**Niedersächsische Landgesellschaft mbH
Geschäftsstelle Göttingen**

Golmckesgraben 2
37120 Bovenden - Harste
Fon 05593-9281-0, Fax 05593-9281-11
www.nlg.de info-goettingen@nlg.de

www.bovenden-sonnenberg.de